

Договор
о передаче полномочий единоличного исполнительного органа
управляющей организации

г. Санкт-Петербург

18 января 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Институт географических информационных технологий» (ООО «ИГИТ», ИНН 7813416777, ОГРН 1089847230747, адрес: 198215, г. Санкт-Петербург, ул. Счастливая, д.17, литер А, помещение 6Н, офис 3), в лице участника - Общества с ограниченной ответственностью «ИнПорт сервис», в лице Генерального директора Артеменковой Татьяны Михайловны, действующей на основании Устава, именуемое далее "Общество", с одной стороны и

Акционерное общество «ГОСИНФОТЕХ», в лице Генерального директора Малышева Антона Владимировича, действующего на основании устава, именуемое далее "Управляющая организация", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Общество передает Управляющей организации полномочия единоличного исполнительного органа на срок 3 года и обязуется выплачивать вознаграждение на условиях, установленных настоящим Договором, а Управляющая организация принимает на себя обязанности по осуществлению полномочий единоличного исполнительного органа Общества в соответствии с настоящим Договором.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ

2.1. Права и обязанности Управляющей организации по руководству деятельностью Общества аналогичны правам и обязанностям единоличного исполнительного органа, установленные Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ, действующим законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Общества.

2.2. При осуществлении полномочий единоличного исполнительного органа и в других необходимых случаях Управляющая организация и лица, действующие по ее поручению, должны руководствоваться решениями общего собрания участников, Уставом Общества и нормами действующего законодательства Российской Федерации. Если какое-либо решение общего собрания участников, подлежащее исполнению Управляющей организацией, или положение Устава Общества противоречит законодательству Российской Федерации, то Управляющая организация обязана руководствоваться положениями законодательства Российской Федерации.

2.3. Управляющая организация обязана обеспечить представителям общего собрания участников, органам Общества, членам ревизионной комиссии, аудиту Общества доступ к документам, необходимым для осуществления контроля за деятельностью Управляющей организации.

2.4. По окончании каждого года Управляющая организация составляет отчет об оказании услуг по настоящему Договору, а также отчет о совершенных от имени Общества юридических и иных действиях. Отчеты должны быть переданы участнику общества, указанному в решении общего собрания участников, до 15-го числа месяца, следующего за отчетным годом.

2.5. Общество обязано в течение трех рабочих дней после подписания Договора передать Управляющей организации все документы, необходимые для осуществления деятельности по исполнению функций единоличного исполнительного органа Общества.

3. ПОРЯДОК УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ

3.1. Управление Обществом в рамках настоящего Договора осуществляется от имени Общества Управляющей организацией в лице директора и (или) иных лиц, осуществляющих функции единоличного исполнительного органа Управляющей организации.

3.2. Директор Управляющей организации вправе передать все или часть полномочий, предоставленных Управляющей организации, одному или нескольким своим сотрудникам, а также иным лицам с согласия общего собрания участников Общества. Согласие общего собрания участников общества оформляется решением, содержащим информацию о том, какому именно лицу общее собрание дало согласие передать полномочия и в каком объеме.

Лица, которым директор Управляющей организации передал полномочия, действуют на основании доверенностей.

3.3. Финансовые документы от имени Общества подписывают директор Управляющей организации или иное уполномоченное им лицо, а также бухгалтер Общества.

4. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. За оказание услуг и совершение иных действий по настоящему Договору Управляющей организации выплачивается вознаграждение в размере 100 000 (сто тысяч рублей) в срок до 20-го числа каждого месяца.

4.2. Управляющая организация самостоятельно производит перечисление сумм вознаграждения с расчетного счета Общества на свой расчетный счет.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Управляющая организация не отвечает за убытки, возникновение которых обусловлено обстоятельствами, возникшими до вступления в силу настоящего Договора.

5.3. По сделкам, заключенным Обществом после вступления в силу настоящего Договора, Управляющая организация несет субсидиарную ответственность, если иное не будет установлено Договором.

6. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров.

6.2. В случае если Стороны не достигли взаимного согласия по результатам проведенных переговоров, споры рассматриваются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до момента принятия общим собранием участников Общества решения о прекращении полномочий Управляющей организации.

7.2. Стороны вправе расторгнуть Договор по соглашению сторон или в одностороннем порядке. В случае расторжения Договора по инициативе Управляющей организации она обязана до расторжения Договора созвать общее собрание участников Общества с вопросом повестки дня "О прекращении полномочий управляющей организации".

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

7.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны.

7.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, применяются положения действующего законодательства Российской Федерации.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Общество:

ООО «ИГИТ»

Адрес: 198215, г. Санкт-Петербург, ул. Счастливая, д. 17, лит. А, помещение 6Н, офис 3

ИНН 7813416777 / КПП 780501001

ОГРН 1089847230747

Банк: Дополнительный офис АО "БАНК ФИНСЕРВИС" «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

р/с 40702810900000000984

к/с 30101810545250000079

БИК 044525079

Управляющая организация:

Акционерное общество «ГОСИНФОТЕХ»

Адрес: 199178, г. Санкт-Петербург, набережная Реки Смоленки, дом 33, литер А, пом.25Н

ИНН 7813252825 / КПП 780101001

ОГРН 1167847233289

р/с 40702810300000001499

в АО "БАНК ФИНСЕРВИС"

к/с 30101810545250000079

БИК 044525079

Участник ООО "ИГИТ",
Генеральный директор ООО «ИнПорт сервис»



/Артеменкова Т.М./

Генеральный директор



/Мальшев А.В./

Дополнительное соглашение №1
к Договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа
управляющей организации от 18.01.2021 года

г.Санкт-Петербург

16 января 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Институт географических информационных технологий» (ООО «ИГИТ», ИНН 7813416777, ОГРН 1089847230747, адрес: 198215, г. Санкт-Петербург, ул. Счастливая, д.17, литер А, помещение 6Н, офис 3), в лице участника - Общества с ограниченной ответственностью «ИнПорт сервис», в лице Генерального директора Артеменковой Татьяны Михайловны, действующей на основании Устава, именуемое далее "Общество", с одной стороны и

Акционерное общество «ГОСИНФОТЕХ», в лице Генерального директора Земцова Евгения Сергеевича, действующего на основании устава, именуемое далее "Управляющая организация", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настоящее Дополнительное соглашение №1 к Договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации от 18.01.2021 года (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Стороны продляют действие Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации от 18.01.2021 года на новый срок 3 года, предусмотренный Уставом, с 18.01.2024 года по 17.01.2027 года.
2. Все остальные условия, предусмотренные Договором, остаются для Сторон без изменений.

3. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Общество:

ООО «ИГИТ»

Адрес: 198215, г. Санкт-Петербург, ул. Счастливая, д. 17, лит. А, помещение 6Н, офис 3

ИНН 7813416777 / КПП 780501001

ОГРН 1089847230747

Банк: Дополнительный офис АО "БАНК ФИНСЕРВИС" «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

р/с 40702810900000000984

к/с 30101810545250000079

БИК 044525079

Управляющая организация:

Акционерное общество «ГОСИНФОТЕХ»

Адрес: 199178, г. Санкт-Петербург, набережная Реки Смоленки, дом 33, литер А, пом.25Н

ИНН 7813252825 / КПП 780101001

ОГРН 1167847233289

р/с 40702810300000001499

в АО "БАНК ФИНСЕРВИС"

к/с 30101810545250000079

БИК 044525079

Участник ООО "ИГИТ",
Генеральный директор ООО «ИнПорт сервис»

Генеральный директор



/Артеменкова Т.М./



/Земцов Е.С./